



SID. 2
ANLÄGGNING AV HAMNTERMINALER
HAR STARTAT I MALMÖ

SID. 4
KÖPENHAMN: KRYSSNINGSTERM
INAL, HEARING PÅ GÅNG

SID. 6
CMP:S NYA CEO SATSAR PÅ TILLVÄXT
OCH INVESTERINGAR

Den 8 maj 2009 startade Ilmar Reepalu, kommunstyrelsens ordförande i Malmö, anläggningsarbetet för CMP:s nya hamnanläggning. T.h. står Johan Röstin, CEO för CMP.



Foto: Perry Nordberg

Full fart på anläggningsarbetet

Stora jordarbeten präglar arbetet vid CMP:s kommande hamnanläggning i Norra hamnen

Arbetet i Norra hamnen påminner mycket om de erfarenheter flertalet hemmafikare har när det gäller målningsarbeten – det är själva förarbetet som tar mest tid:

"Förberedelserna av landarealerna är i själva verket en mycket stor del av projektet, medan den efterföljande asfalteringen är den minsta delen. Den startar först vid årsskiftet 2010–11", säger Leif Nordholm, som är anläggningschef för CMP i Malmö.

En skotsk underleverantör till totalentreprenören Skanska, Landpac är i full färd med att komprimera jorden så att den sedan kan bära tung trafik, stora lyftmaskiner, fyllda containrar och trailrar. Landpacern är en specialmaskin som "packar" ihop jorden och samtidigt mäter markens bärförmåga. Hamnanläggningen byggs på jordfyllningar och det är framförallt vattenhaltiga

lermaterial som måste avlägsnas och ersättas med ett mer bärkraftigt underlag

"Bärkraften är en central faktor i projektet och det är här vi kan bli överraskade – både positivt och negativt", säger Leif Nordholm.

På sjösidan har man fram till den 31 maj muddrat upp 125 000 m³ material vid den blivande färjeterminalen så att entreprenören efter somarsemestern kan sätta igång med att påla för 1 000 m kaj. Muddringsarbetet fortsätter nu vid containerkajen och vid kajen för Heidelberg Cement och återupptas den 1 oktober 2009 vid ro-ro-anläggningen. I projektet kommer man totalt att muddra upp 500 000 m³.

Tysklandsfärjorna flyttar

Mot slutet av projektet, vid årsskiftet 2010–11, ska Tysklandsfärjorna, som får sin bas i Norra

hamnen, provsegla området. Som en av de allra sista förberedelserna monteras kranen till Containerterminalen. När den är monterad ska containertrafiken vara klar att flytta med några få dagars varsel.

Byggnadsdelen är begränsad och under projektering. En byggnad ska både rymma CMP:s gatekontroll och Tysklandsfärjornas biljettförsäljning. Utöver detta får CMP en särskild personalbyggnad på 1 000 m² i två våningar.

"Entreprenören har väl 70 man sysselsatta för närvarande, men det kommer att öka till 125 när projektet når sin höjdpunkt. Norra hamnen är utan tvivel ett av Malmö-regionens största anläggningsprojekt. Och det är ett spännande projekt att delta i", säger Leif Nordholm.

Byggherre, kunder, myndigheter och entreprenör närvarade vid starten för anläggningsarbetet i Norra hamnen den 8 maj 2009. Kommunstyrelsens ordförande i Malmö, Ilmar Reepalu, tog det första skoptaget.

Foto: Dennis Rosenfeldt



Foto: Dennis Rosenfeldt

Utflyttning ger mer plats för bilar

När Containerterminalen och Tysklandsfärjorna flyttar till Norra hamnen får CMP stora ytor för bilhantering

"Just nu har bilförsäljningen fallit mycket, och därmed även vår omsättning av bilar. Men saker och ting kan se mycket annorlunda ut om ett par år, och då har vi ytor som kan erbjudas befintliga eller nya kunder. Vi har fått de första förfrågningarna, vilket visar att det finns ett intresse på marknaden trots den aktuella konjunkturen" säger Bart Steijaert, chef för CMP:s bilhantering.

CMP får 200 000 nya kvadratmeter för bilhanteringen, vilket motsvarar 20–25 stora fotbollsplaner. Av dessa kommer 160 000 kvadratmeter från terminalflytten i Norra hamnen medan övriga 40 000 beror på igenfyllningen av Frihamnsbassängen för ett par år sedan. Ytan vid Frihamnsbassängen kan tas i bruk redan nästa år och de övriga 2011.

Plats för 4–5 bilfartyg

De största utvecklingsarealerna ligger där Tysklandsfärjorna idag har uppställningsplats för trailrar. Här finns det möjlighet för anlop av två feederfartyg medan oceangående bilfartyg kan anlöpa Frihamnen. Sammanlagt kan det ligga 4–5 bilfartyg i anslutning till de nya arealerna.

"De nya arealerna kan etableras ganska snabbt. Det krävs inga stora investeringar i ramper och

mycket är asfalterat redan i dag. Arealerna kommer till exempel vara mycket väl lämpade för en transit-terminal för bilar till Ryssland, men kan även användas för vanlig bilimport", säger Bart Steijaert och tillägger:

"För CMP är det viktigaste att vi kan utveckla vår bilverksamhet. Av erfarenhet vet vi vilken stor roll tillgängliga arealer nära kaj spelar för bilindustrin".

CMP:s bilhantering har präglats av stor tillväxt. Nya ytor ger CMP:s bilhantering mer spelutrymme så att man är redo när bilförsäljningen vänder uppåt igen.

De nya uppställningsytorna har enkel tillgång till både feederfartyg och oceangående bilfartyg.



Foto: Dennis Rosenfeldt



Visualisering: Samak

Kryssningsterminal: Ett steg till

Danska myndigheter arbetar på att en kryssningsterminal ska kunna stå klar våren 2012

Fram till augusti 2009 gör Københavns Kommune och Kystdirektoratet en miljöbedömning av en ny kryssningsterminal i Københavns Nordhavn vid en offentlig hearing. Samtidig har Miljøministeriets By- og Landskabsstyrelse en hearing om den nödvändiga zonändringen.

Generellt bedömer myndigheterna att det på många sätt är en befintlig aktivitet som flyttas till ett område som är bättre lämpat för ändamålet. Effekterna på miljön bör inte förhindra genomförandet av projektet. Zonfrågan omfattar endast 4-5 hektar land.

Samtidigt är bedömningen att en ny kryssningsterminal kommer att vara "till gagn för turismen och hela Hovedstadsregionen". Köpenhamn kommer att "framhäva sin position som centrum för kryssningsturismen i Skandinavien". By- og Landskabsstyrelsen bedömer att en kryssningsterminal har stor ekonomisk och kommersiell betydelse för hela landet.

Hearingarna gäller en terminal med 1 100 m kaj, som samtidigt kan serva 3-4 kryssningsfartyg. Terminalen ska framförallt serva kryssningsfartyg som byter passagerare och besättning och tar emot förnödenheter. Det kommer att finnas ytor för bussar, taxibilar, säkerhetskontroll och väntområden för passagerare och bagage.

Man anlägger en ny väg till terminalområdet som spärras av med staket under kryssningssäsongen. Men allmänheten kommer att få utsiktsplatser där de kan se vad som händer.

Goda förhållanden

Politiker och myndigheter förutser en möjlig byggstart våren 2010 och en färdig terminal till säsongen 2012.

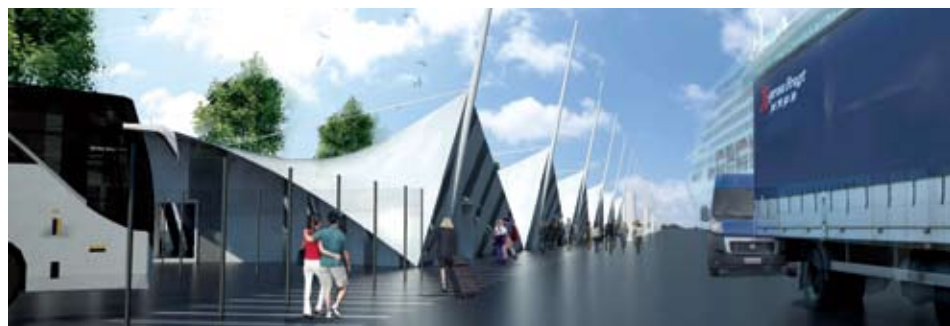
"Kajkapaciteten är en central faktor för rederierna och för oss, och därför är det otroligt positivt att det finns så stort stöd för en kryssningsterminal i Nordhavnen. Den nya kryssningsterminalen är en central faktor för en fortsatt utveckling av Köpenhamn som destination", säger Arnt Møller Pedersen, kryssningschef på CMP.

"Den nya kryssningskajen kan utformas så att den till 100 procent tillgodoser passagerartrafiken och den turnaround-aktivitet som kommer att pågå.

Överst: Kryssningsterminalens kommande placering. Under: De första skisserna bygger på att en rad lyktstolpar ska bära en tättliknande konstruktion som kan tas ner när kryssningssäsongen slutar.



Foto: Mogens Bach



Visualisering: Christensen & Co



Passagerarna kommer att möta Köpenhamn på ett mer positivt och tidsenligt sätt. Det kan jämföras med det lyft som Oslo-trafiken fick när den flyttade till en ny terminal i Köpenhamn. Terminalförhållandena är en del av gästernas helhetsupplevelse av staden", säger Arnt Møller Pedersen.

Läs mer:

Københavns Kommune – www.blivhoert.kk.dk
By- og Landskabsstyrelsen – www.blst.dk



Foto: Dennis Rosenfeldt

Entreprenören tar emot elementen i den ordningsföljd som passar byggplatsen bäst.

Stora byggen ger arbete på kajen

Byggelement från Lettland lossas i Malmö

Det är full fart på de stora byggena i Malmö och det märker CMP genom stora projektlaster. Senast lossades fyra fartyg med betongelement till två stora parkeringsanläggningar. Två fartyg med flera element följer efter.

Det ena P-huset uppförs vid Swedbank Stadion – Malmöns nya fotbollsstadion som togs i bruk i april. Här ska ett fyra våningars P-hus med 440 parkeringsplatser stå klart i augusti 2009. I Västra hamnen, ett nytt bostadsområde vid Malmöns sjöfront, byggs ett P-hus med 400 P-platser. NCC är entreprenör för Stadion-projektet och PEAB för projektet i Västra hamnen. Betongelementen kommer från en gigantisk betongfabrik i Lettland.

CMP arbetar på att komma med i bilden vid några av de större byggprojekten som är på gång i Malmö. Nära Öresundsbron, vid Hyllie, bygger Steen & Ström "Emporia", Skandinavien's största köpcentrum med en förväntad invigning 2011/12. Också i närheten av Öresundsbron (Svågertorp) har IKEA påbörjat med det som ska bli företagets största varuhus i Skandinavien.

Tunga lyft

Betongelementen till byggprojekten är ofta 12-15 m långa och väger upp till 20 ton.

"Vi har den utrustning som krävs och folk som kan göra jobbet – de kommer normalt från Logistik-

avdelningen. Uppgiften är av en intressant typ som vi gärna löser. Det tar normalt en dag att lossa ett fartyg med betongelement och därefter hanterar vi transporten av element från kajen så att kunden till exempel kan få dem i en bestämd ordningsföljd", säger Anders Madsen, ro-ro- och logistikchef på CMP.

CMP hanterar regelbundet olika projektlaster – inte minst vindkraftverkstornen för EWP Windtower Production som tillverkar tornen på det forna skeppsvarvet Kockums.

Tillväxt och investeringar

CMP:s nya CEO inleder med ett anläggningsprogram på SEK 1,5 miljarder kronor – och en ambition att vinna nya marknadsandelar

Nya terminaler och nya hamnanläggningar. Mer omsättning över kaj. Det är några av de rubriker som 46-åriga Johan Röstin formulerar för sitt kommande arbete. Han har sedan den 6 april 2009 stått i spetsen för CMP.

I slutet av 2010 kan stora, nya arealer för torrbulk tas i bruk på Prøvestenen i Köpenhamn. Året efter ska tre nya terminaler tas i bruk i Malmö: en färje-, en container- och en kombiterminal. Våren 2012 följer så ytterligare ny kryssningsterminal i Köpenhamn.

Den nya chefen kan planera in bandklippning

i sin nya kalender – men också allt förberedande arbete som kommer att ta betydligt mer tid i anspråk.

Kunderna finns där

CMP:s tre största anläggningsprojekt ligger på SEK 1, 5 miljarder. Johan Röstin är övertygad om att det är rätt att sjösätta projekten och inte vänta med dem på grund av den aktuella konjunkturen – även om den påverkar också CMP kraftigt.

"Det är klart att CMP precis som den övriga transport- och logistikbranschen befinner sig i ett

svårt konjunkturläge, men vår förväntning är att de nya ytorna på Prøvestenen kan hyras ut från start. Kryssningsterminalen i Köpenhamn är en nödvändighet för att upprätthålla och utveckla verksamheten. Vår infrastruktur ska matcha de marknadsmöjligheter som finns."

När det gäller Norra Hamnen i Malmö är det i första hand tal om att flytta ut en befintlig verksamhet:

"Det är klart att min ambition är att vi ska ha mer containertrafik och mer färjetrafik när terminalerna öppnar. Min ambition är att vinna mark-

nadsandelar och att CMP ska växa relativt kraftigt. I det sammanhanget ger Norra Hamnen-projektet oss en del möjligheter som vi inte har idag – vi kan få ett samspel med nya distributionsföretag. Företagen kommer att finnas precis utanför vår dörr och vi kan lasta om mellan fartyg, tåg och lastbil. Det blir en infrastruktur och ett läge som blir svårslagna."

"En spin-off-effekt av Norra Hamnen-projektet är även mer plats för bilhanteringen. Våra möjligheter uppdateras så att vi kan vara delaktiga när producenterna distribuerar sina bilar i stor skala för att få alla stordriftsfördelar", säger Johan Röstin.

Tänk framåt

Talesättet om "Efter regn kommer ...", passar bra på den nya CEO:ns tankegångar när det gäller investeringar:

"Man ska inte låta sig handlingsförlamas av den aktuella konjunkturen. Konjunkturerna går upp och ner – så har det alltid varit i transportbranschen. Vår produktionsapparat, t.ex. seglingsrännor och nya kajer, kräver en långsiktig tidshorisont och finansiell styrka, och CMP har båda delarna. Det är en stor styrka för oss att ägarkretsen värderar oss på kommersiell grund men samtidigt ger oss möjlighet att investera så att vi kan stå stärkta på marknaden i morgon", säger Johan Röstin, som kommer från transport- och logistikföretag Schenker och tidigare arbetade för SAS Cargo.

Johan Röstin ser det som en primär uppgift att serva kunder i Öresundsregionen, men Östersjöregionen är ett lika naturligt arbetsfält för CMP. Här har CMP redan idag tillsammans med sina kunder en stark profil när det gäller distribution av bilar, turnarounds för kryssningsfartyg och omlastning av transitolja.

Miljö och information

Det är inte bara de stora anläggningsprojekten som engagerar CMP:s nye vd. Han är också stolt över att CMP i maj mottog ett miljöpris i Göteborg. Det ligger helt i linje med hans ambition att ändra bilden av hamn- och transportföretag som en bullrig och förorenande verksamhet.

"Jag minns att jag som student fick en klar uppfattning om att ett modernt, välfungerande samhälle omöjligt kan fungera utan transportföretag. Men vi har också skyldighet att producera våra tjänster på ett acceptabelt sätt. Det är en del av den dialog som vi ska föra med det omgivande samhället. Vi måste vara miljömedvetna – både av hänsyn till miljön, vår egen plånbok och transportbranschen image transportbranschen", säger Johan Röstin.

Ett annat centralt tema för CMP:s nya CEO är kommunikation, och ett av hans första initiativ kommer att vara att lansera en ny hemsida för CMP under loppet av sommaren. Hemsidan ska stärka samarbetet med kunderna och med övriga samarbetspartners.



Foto: Ole Malling/By & Hamn

Uthyrning på gång

CMP räknar med att ha hyrt ut nya ytor på Prøvestenen före årets utgång

Torben Mittag, kommersiellt ansvarig för CMP:s bulkhantering, är optimist. Han räknar med att före årets utgång – oavsett den aktuella konjunkturen – sluta en handfull hyresavtal om det nya 18 hektar stora torrbulkområdet som kan tas i bruk på Prøvestenen från 2010/11.

"Vi siktar först och främst på bulkföretag med omsättning över kaj. Prøvestenen har rätt kombination av vattendjup, kajförhållanden och bakland. Och med de möjligheterna verkar det inte riktigt meningsfullt att hyra ut till bulkföretag som inte behöver fartygsanlöp", säger Torben Mittag.

Affärsområdeschef Åke Åkesson pekar själv på att ytorna kommer att bli optimala för transit

av bulkartiklar till Östersjöregionen. På den svenska sidan fungerar CMP idag som transitlager för hantering av petroleumkoks.

"Man kan se framför sig bulkvaror som anländer med stora fartyg till ett centralt lager och sedan distribueras vidare i Östersjöregionen med mindre fartyg. Det är en modell vi känner till från en rad sammanhang", säger Åke Åkesson.

Arealerna på Prøvestenen kommer under loppet av 2010 att göras klara för användning. Man ska anlägga väg och dra in vatten och el till de enskilda hyresobjekten.



CMP 360°

CMPnews ges ut av Copenhagen Malmö Port AB (CMP). Det finns även en webbutgåva av tidningen på danska, svenska och engelska. Denna hittar du på följande adress: www.cmport.com. Ansv. utgivare: CEO Johan Röstin. Redaktion: Kommunikationschef Peter Schøning. Översättning: Elisabeth Tauvon/Ord i Norden. Layout och produktion: Lars Green. Foto (framsida): Dennis Rosenfeldt. Kontaktadress: CMP, Containervej 9, P.O. Box 900, 2100 Köpenhamn Ø, tel: + 45 35 46 11 11 (Danmark) eller + 46 (0) 40 680 4100 (Sverige), e-post: peter.schoning@cmport.com. Prenumeration: Anette Sønderup, anette.sonderup@cmport.com. Läs mer om CMP: www.cmport.se.

Foto: Dennis Rosenfeldt



Rockad i styrelsen

Direktör Flemming Hansen, tidigare dansk transport- och energiminister, övertog på CMP:s bolagsstämma i april posten som styrelseordförande. Den tidigare styrelseordföranden, direktör Bengt Madsen, fortsätter som vice ordförande. Flemming Hansen har fungerat som vice ordförande sedan han tillträdde i CMP:s styrelse 2008. Den nya vice ordföranden, Bengt Madsen, har suttit i styrelsen sedan CMP grundades 2001. ■

Sten- och betongfirma etablerar sig

S:t Eriks, som för några månader sedan gick samman med Nordform, etablerar sig nu hos CMP i Malmö med två lager. Lagret i Frihamnen ska hantera kantsten. Placeringen har man valt eftersom stenarna importeras som containergods. Det andra lagret i Swede Harbour ska koncentrera sig på smågatsten från Portugal. Stenarna hanteras som vanlig bulk. S:t Eriks har som målsättning att vara representerade i hela Norden med betongvaror och natursten. Företaget sysselsätter idag ca 400 medarbetare i Sverige. ■

Miljöpris till CMP

CMP mottog den 27 maj ett pris för "Årets miljösjatsning" vid mässan Logistik & Transport som ägde rum i Göteborg. Juryn hänvisade till CMP:s sänkta förbrukning av diesel per hanterat ton och en drygt tjugoprocentig föroreningsminskning. Bakom priset stod tidsskrifterna "Transport iDag" och "Logistik iDag". Den lägre diesel-förbrukningen reflekterar bland annat att medarbetarna har gått kurser i "ecodrive", där man till exempel lär sig att undvika onödiga accelerationer. CMP har reducerat luftföroreningarna från maskinparken genom att installera partikelfilter och ersatt några av de äldsta maskinerna med nya och mer miljövänliga maskiner. ■



Foto: CMP

En stolt prismottagare. Lennart Hall samordnar CMP:s miljö- och kvalitetsarbete.



Foto: Jens Haugseien

Nya lastarmar tas i bruk på Prøvestenen

CMP har nu fått fyra nya lastarmar på Prøvestenen. Pumpning via lastarmarna ger hög säkerhet vid hantering av produkter mellan fartyg och depå. Armarna följer fartygets rörelser och en automatventil stängs om något går fel på fartyget eller på land. Två lastarmar har monterats på Oceanpiren och de två nyaste på Kaj 840. Projektet har genomförts i samarbete med oljeföretagen Samtank och Oiltanking som båda har investerat i nya rörledning. ■

Ny ordförande för kryssningssamarbete

Ole Andersen, försäljnings- och marknadsföringschef för Wonderful Copenhagen, har blivit ny ordförande för Cruise Copenhagen Network, en paraplyorganisation för Köpenhamns kryssningsbransch. Ole Andersen avlöser Per Schmidt, tidigare kryssningschef på CMP. Arnt Møller Pedersen, som vid årsskiftet blev ny kryssningschef för CMP, har tillträtt i styrelsen för CCN. ■



Foto: WOCO

Ole Andersen – ny CNN-ordförande.